

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANDRIEȘENI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA nr. 12 din 24 februarie 2021
privind aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor imobile (drumuri, poduri și podețe)
aparținând domeniului public și privat al comunei Andrieșeni, județul Iași

Având în vedere prevederile:

- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 1, alin. 2, art. 2, art. 3, art. 6, art. 40, art. 41, art. 42, alin. 4 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 4, lit. b din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, alin. 1 și 2 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 284-291, **Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, Titul I - Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, Capitolul I - Dispoziții generale**, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- Decizia nr. 103/2017 a Camerei de Conturi a Județului Iași, privind deficiențele consemnate în raportul de audit financiar și în procesul verbal de constatare nr. 4465/13.10.2017 încheiat în urma acțiunii de audit financiar asupra contului anual de execuție bugetară aferent anului 2016, efectuată la comuna Andrieșeni, județul Iași;
- contractul de prestări servicii nr. 3497/29.05.2020 încheiat între Primăria comunei Andrieșeni, județul Iași și Societatea System-Expert S.R.L. Iași, reprezentată legal prin ing. Costin Ionuț în calitate de administrator, evaluator autorizat ANEVAR privind furnizarea unor servicii de evaluare/reevaluare bunuri imobile aparținând domeniului public și/sau privat al comunei Andrieșeni, județul Iași;
- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat primarul comunei Andrieșeni, județul Iași, privind aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor imobile (drumuri, poduri și podețe) aparținând domeniului public și privat al comunei Andrieșeni, județul Iași;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Andrieșeni, județul Iași;
- referatele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local comunal;

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 5, lit. cc, art. 139, alin.1, lit. g și art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE,

Art. 1. - Se aprobă raportul de reevaluare a bunurilor imobile (drumuri, poduri și podețe) aparținând domeniului public și privat al comunei Andrieșeni, județul Iași, întocmit de domnul ing. Costin Ionuț în calitate de evaluator autorizat ANEVAR, conform anexei nr. 1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

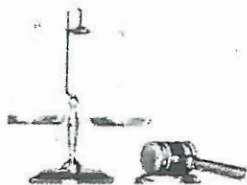
Art. 2. - Primarul comunei Andrieșeni, județul Iași și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Andrieșeni, județul Iași, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Andrieșeni, județul Iași, va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Iași, pentru control și legalitate, primarului comunei și compartimentului contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Andrieșeni, județul Iași.

Președinte de ședință,
consilier Arsene BRÎNZAC



Contrasemnează,
p.Secretar general a comunei,
Iulia BOUTU



Birou Expertize și Evaluări COSTIN IONUȚ

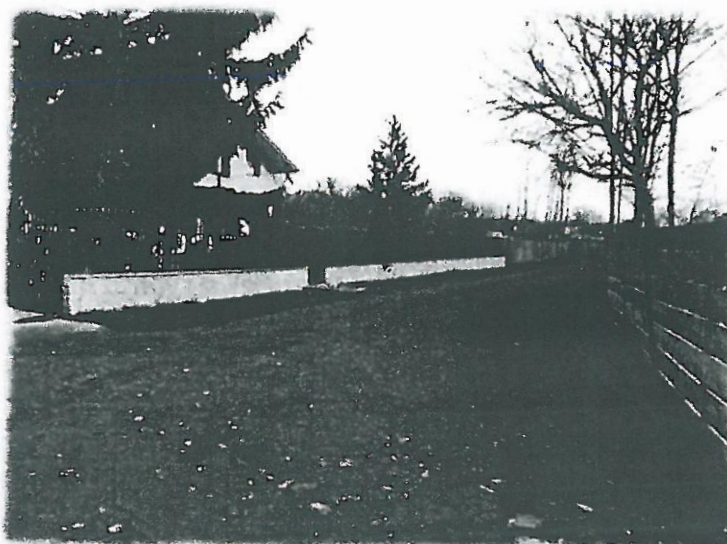
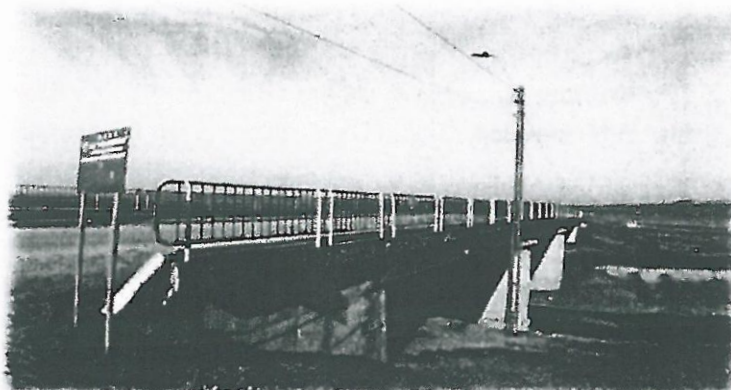
Membru titular ANEVAR – legitimația 11760
Autorizat de către Ministerul Justiției
nr.15018072014 Seria 670714103313062014



C.I.F. 29271466, str. Roșiori nr.2, Mun. Iași, Telefon: 0745-937.086, 0760-459.428. e-mail: ionut_costin@yahoo.com

Nr.68/12.10.2020

RAPORT DE REEVALUARE a bunurilor imobile (drumuri, poduri și podețe) aparținând Domeniului Public Comuna Andrieșeni, Județul Iași



Data evaluării: 30.06.2020

Evaluator autorizat ANEVAR, ing. Ionuț Costin, leg.11760/2020



Anexa nr.1 – Lista totală a bunurilor reevaluate (drumuri, poduri și podețe) la data de 30.06.2020

Nr. Crt.	Localitate	pozitie in inventar	Cod clasificare	Tip	Denumire bun/mijloc fix	An PIF	Specificatii	Valoare anterioara	Valoare justă 2020
23	Drăgănești	32	ELIMIN	D	DC4 Draganesti Limita halta CFR Andrieseni, limita sudica sat Draganesti, lungime 1,15km		L=1,15km	86.871	0
24	Buhăieni	33	ELIMIN	D	DC5 Buhaieni - Soldana Halta CFR Andrieseni , sat Buhaieni - DE282 C - Schitul Soldana, lungime 3,1km		L=3,1km	292.718	0
25	Buhăieni	34	ELIMIN	D	DC6 Buhaieni - DJ282 C - parau Hluza Ferma Agralmixt - pod parau Hluza lungime 3,00km		L=3,0km	283.275	0
26	Glăvănești	35		D	DC7 Glavanestii Noi - Gara CFR Rediu DC3 Glavanesti Vechi (Boca) pasaj CFR Rediu -lungime 3,2km,descriere actualizata Glavanestii Noi, descriere actualizata: Andrieseni centru, Glavanestii Noi-limita Botosani gara Rediu, lungime estimata:8,16km	1980	balast, L=8,16km, l=7m	453.264	687.198
27	Glăvănești	36		D	DC8 - Glavanesti Vechi-Stolniceni Pod centru Glavanesti Vechi - limita sudica intrare in satul Stolniceni, comuna Rauseni, Judet, descriere actualizata: limita Stolniceni, Glavanestii Vechi pod centru, lungime estimata 1,18km	1980	balast, L=1,18km, l=7m	264.390	99.913
28	Drăgănești	37		D	DC9 Draganesti-Sipote (spital) Limita vestica iesire din satul Draganesti (Cojocaru) - DJ 282 C Sipote-Rediu, lungime 3,7km, descriere actualizata: limita Botosani DJ282, Draganesti, DC923, limita DC2, lungime estimata 4,02km	1980	balast, L=4,02km, l=7m	201.420	340.382
29	Andrieșeni	38		D	DC2 DN24C Buruienesti-Andrieseni-Buhaieni (DJ282B) 10350m (descriere actualizata: compus din DC288, DE423, DC287, DS348, DS428-partial, DS1394, DC770, DC769, DC924, DE930, DS384)	1980	balast, L=10,35km, l=7m	1.710.363	876.355
30	Spineni	39		D	DC3 Vladeni-Iacobi-Brosteni-Epureni-Spineni-Andreseni-Glavanesti 7908m (descriere actualizata: limita Iepureni, Spineni, DJ282B, DC1586, lungime estimata 3,18 km)	1980	balast, L=3,18km, l=7m	1.306.817	269.257
31		40	neevaluat	D	DE1 - Limita sud cu judetul Botosani pe valea Cracaliei - limita intravilan sat Glavanesti		L=	28.341	28.341
32		41	neevaluat	D	DE2 - limita sud cu judetul Botosani, - intersectie DJ 282C - limita nord comuna Trifesti lungime 15km		L=15km	75.450	75.450
42	Andrieșeni	51		P	Pod beton armat 59m km 16+822- DC3 L=60.0ml, l=9.0ml (Peste Jijia). Identificat zona Gara Andrieseni		Beton armat, L=60m, l=9m	595.281	652.185
43	Andrieșeni	52		P	Pod beton armat 6m km 5+297- DC3 L=10.0ml, l=5.0ml (La Țigani) - Andrieseni		Beton armat, L=10m, l=5m	61.243	60.387
44		53	neevaluat	P	Pod beton armat 6m km 5+297- DC3 L=8.0ml, l=6.0ml (Pârâu Cracalia)		L=8m, l=6m	8.073	8.073
45	Glăvănești	54		P	Pod beton armat peste Jijia 64m km 12 +515-DC2 (Glavanesti-Rediu)		Beton armat, L=65ml, l=11.0ml	788.196	863.541

415	Buhăieni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular cu parapet la Bedreagă Petru DS315	1980	D600, l=5m	0	6.044
416	Buhăieni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular cu parapet la Lazăr Titi DS435	1980	D600, l=5m	0	6.044
417	Buhăieni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular cu parapet la Neculai Lazăr DS338	1980	D600, l=5m	0	4.836
418	Buhăieni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular cu parapet intrare Babătă (extravilan)	1980	D600, l=5m	0	4.836
419	Drăgănești	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular spre mal râu	1980	D600, l=5m	0	3.627
420	Drăgănești	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular Puiu Vasile DS57	1980	D600, l=5m	0	3.627
421	Iepureni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular spre Biserică - extravilan	1980	D1000, l=5m	0	5.523
422	Iepureni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular spre Biserică 2 - extravilan	1980	D600, l=5m	0	3.627
423	Spineni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular la Arhip (intrare sat)-extravilan	1980	D600, l=5m	0	3.627
424	Spineni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular la Babătă Eric DS514	1980	D600, l=5m	0	3.627
425	Spineni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular la Bunduc DS72	1980	D600, L=7m	0	5.137
426	Spineni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular la Munteanu DS513	1980	D600, l=5m	0	3.627
427	Spineni	ADAUG	1.3.17.2	P	Podet tubular la Ciobanu DS346	1980	D600, l=5m	0	3.627
								Total	15.725.35 1 6.240.158

Evaluator Autorizat ANEVAR

Ing. Ionuț Costin

